

UCHWAŁA NR. XIX/128/2016
RADY GMINY KONDRATOWICE
z dnia 20 lipca 2016 roku

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kondratowice

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 oraz art 40 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 oraz art.4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r poz. 250 z późn. zm.) Po uzyskaniu pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelinie Rada Gminy Kondratowice uchwala Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kondratowice o następującej treści:

Rozdział 1.
Postanowienie ogólne
§ 1.

1. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kondratowice.
2. Ilekcioć w regulaminie jest mowa o:
 - 1) budynkach jednorodzinnych – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny , o którym mowa w art 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2013 r. Dz.U. 2016, poz.290.
 - 2) budynkach wielorodzinnych - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny, który nie jest budynkiem jednorodziinnym;
 - 3) odpadach surowych (tzw. „surowych”) - należy przez to rozumieć następujące rodzaje odpadów: papier i tektura, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale żelazne i nieżelazne, z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych ,
 - 4) odpady budowlane i rozbiórkowe- należy przez to rozumieć odpady powstałe w trakcie prac budowlanych, rozbiórkowych i remontowych przeprowadzanych w gospodarstwach domowych przez mieszkańców;
 - 5) pojemnikach ogólnodostępnych - należy przez to rozumieć rozmieszczenie na terenie gminy pojemników do selektywnego zbierania tworzyw sztucznych, szkła kolorowego oraz papieru i makulatury;
 - 6) punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych – należy przez to rozumieć miejsce, w którym jest prowadzona zbiórka selektywnie zebranych odpadów powstających w gospodarstwach domowych na terenie gminy.
 - 7) zwierzętach domowych – w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie zwierząt
 - 8) zwierzętach gospodarskich - w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie zwierząt;

Rozdział 2.
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na
terenie nieruchomości

§2.

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez selektywne zbieranie następujących rodzajów odpadów komunalnych:
 - a) tworzywa sztuczne
 - b) szkło
 - c) papier
 - d) metale
 - e) opakowania wielomateriałowe

- f) odpady zielone
 - g) przeterminowane leki i chemikalia
 - h) zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny
 - i) zużyte baterie i akumulatory
 - j) meble i inne odpady wielkogabarytowe
 - k) odpady budowlane i rozbiórkowe
 - l) zużyte opony
 - m) bioodpady
2. Selektownie zebrane odpady przekazywane będą uprawniony podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
 3. Zebrane niesegregowane (zmieszane odpady komunalne) będą przekazywane uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
 4. Do Punktu Selektownego Zbierania Odpadów Komunalnych mogą być przyjmowane selektownie zebrane odpady takie jak: zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny, zużyte baterie i akumulatory, przeterminowane leki i chemikalia, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony , odpady budowlane i rozbiórkowe.

§3.

1. Właściciele nieruchomości, zobowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych na:
 - a) odpady suche – w osobnym pojemniku lub worku;
 - b) papier i makulatura – w worku lub powinny być donoszone do pojemników ogólnodostępnych ;
 - c) szkło - w worku lub powinny być donoszone do pojemników ogólnodostępnych ;
 - d) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – w pojemniku oraz w worku w przypadku gdy odpady nie będą mieścić się w pojemniku;
 - e) odpady zielone – w osobnym worku lub przez właściciela nieruchomości we własnym zakresie przy pomocy kompostowników przydomowych .
2. Meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz sprzęt elektroniczny i elektryczny mogą być odbierane w systemie akcyjnym.

§4

1. Właściciele nieruchomości położonych bezpośrednio wzdłuż chodnika mają obowiązek uprzątnięcia śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego w taki sposób, aby nie zagrażały przechodniom i nie utrudniały ruchu pojazdów oraz umożliwiały odpływ wody do kanalizacji.
2. Właściciele nieruchomości przy, których zlokalizowane są chodniki służące do użytku publicznego i na nich zalega śnieg i lód niemożliwy do usunięcia mają obowiązek posypać piaskiem lub innym do tego środkiem likwidującym śliskość.

§5.

1. Na nieruchomościach mycie pojazdów samochodowych może odbywać się po spełnieniu następujących warunków:
 - 1) w miejscach utwardzonych - pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
 - 2) doraźne naprawy i regulacje samochodów mogą się odbywać wyłącznie w miejscach do tego celu wyznaczonym i pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego celu przeznaczonych,
2. Zabrania się mycia i naprawę pojazdów samochodowych na terenach zielonych, chodnikach i ulicach.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§6.

1. Do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy przewidziane są następujące pojemniki i worki :
 - 1) worki o pojemności 60 l i 120 l.
 - 2) pojemniki na odpady o pojemności od 120 l i do 1100 l ,
 - 3) kontenery o pojemności od 1,5 do 7 m³,
 - 4) inne specjalistyczne pojemniki i kontenery (np. big-bag, kontenery na gruz),
 - 5) kosze uliczne o pojemności od 10 do 80 l .
2. Odpady komunalne należy zbierać do pojemników lub worków w odpowiednich kolorach:
 - 1) brązowy, z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji ,
 - 2) zielony, z przeznaczeniem na szkło kolorowe i bezbarwne,
 - 3) niebieski, z przeznaczeniem na papier i makulaturę,
 - 4) żółty, z przeznaczeniem na odpady suche,
 - 5) czarny, z przeznaczeniem na odpady komunalne zmieszane,
3. Pojemniki i worki na odpady muszą być oznakowane w postaci naklejki lub nadruku wskazujące rodzaj gromadzonych w nich odpadów, a także powinny posiadać oznakowanie z identyfikacją właściciela pojemnika lub worka.
4. Właściciel nieruchomości, który posiada tytuł prawny do działki może kompostować wytworzone na swojej nieruchomości odpady biodegradowalne w przydomowych kompostownikach .

§7.

1. Ustala się minimalną pojemność pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych w których wyposażona jest nieruchomość:
 - 1) dla nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych - 40 l na każdego mieszkańca, przy częstotliwości odbioru odpadów dwa razy w miesiącu .
 - a) odpady są zbierane w sposób selektywny :
 - dla niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych - 240 l
 - dla segregowanych odpadów (tzw. suchych) - 120 l
 - b) gdy odpady nie są zbierane w sposób selektywny :
 - dla niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych - 240 l
 - 2) dla nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne - 10 l na zatrudnionego pracownika
 - a) uczelni, szkole, przedszkolu -3 l na ucznia / dziecko
 - b) lokalu gastronomicznego - 15 l na miejsce konsumpcyjne
 - c) targowisku - 30 l
 - d) ogródka działkowego -10 l na działkę
 - e) cmentarzu – 2 l
 - 3) odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być zbierane w pojemnikach odpowiadających wymogom określonym w niniejszym Regulaminie,
 - 4) dopuszcza się korzystanie z worków do zbierania odpadów w małej ilości.
 - 5) odpady inne niż komunalne powstające w zakładach prowadzących działalność gospodarczą muszą być zbierane w specjalnych pojemnikach.

§8.

1. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i pracowników przedsiębiorstwa obsługującego wywóz odpadów oraz nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla nieruchomości sąsiednich:
 - 1) miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości,
 - 2) w przypadku braku miejsca do ustawienia pojemników na terenie własnej nieruchomości dopuszcza się ustawienie pojemników na nieruchomości sąsiedniej za zgodą ich właściciela,
 - 3) w przypadku braku możliwości bezpośredniego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników z odpadami należy wystawić pojemnik przed wejściem na teren nieruchomości w dniu odbioru lub uzgodnić z przedsiębiorcą miejsce wystawienia pojemników,
 - 4) pojemniki na odpady wyposaża właściciel nieruchomości lub przedsiębiorstw odbierające odpady,
2. Pojemniki z odpadami należy wystawiać wraz z workami w dniu odbioru odpadów przed wejściem na teren nieruchomości.

§9.

1. Właściciel lub przedsiębiorca odbierający odpady z nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w należytym stanie sanitarnym i technicznym.
2. Właściciel lub przedsiębiorca odbierający odpady z nieruchomości utrzymuje pojemniki na odpady w należytym stanie sanitarnym dokonuje mycia i dezynfekcji nie rzadziej niż raz na pół roku.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§10.

1. Odpady komunalne powinny być wywożone z terenu nieruchomości z częstotliwością zapewniającą należyty stan sanitarny i porządkowy.
2. Częstotliwość odbioru odpadów uzależniona jest od:
 - 1) rodzaju odpadu,
 - 2) rodzaju zabudowy,
 - 3) rodzaju nieruchomości,
3. Minimalna częstotliwość odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości jest uzależniona od rodzaju odpadów i nieruchomości:
 - 1) z terenu nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, dwa razy w miesiącu,
 - 2) z terenu nieruchomości wielorodzinnej, dwa razy w miesiącu,
 - 3) z terenu nieruchomości niezamieszkałych, dwa razy w miesiącu,
 - 4) z terenu nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i ogródki działkowe na zgłoszenie telefoniczne.
4. Częstotliwość odbierania odpadów szkło, tworzywo sztuczne, papie i makulatura powinna wynosić nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu w okresie od 1 kwietnia do 30 września.
5. Odbieranie odpadów wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego odbywać się będzie na PSZOK i w systemie akcyjnym dwa razy w roku, zgodnie z harmonogramem opracowanym przez przedsiębiorstwo odbierające odpady.
6. Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia według potrzeb nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie.

7. Zużyte baterie i akumulatory należy przekazać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub do sklepów zobowiązanych do prowadzenia zbiórki tych odpadów na podstawie przepisów odrębnych.
8. Odpady środków chemicznych, farb i lakierów, zużytych opon małogabarytowych należy przekazać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
9. Odpady powstałe na terenie nieruchomości, posegregowane zgodnie ze złożoną deklaracją a nie spełniające wymogi obowiązujących przepisów będą traktowane jako zmieszane odpady komunalne:
 - 1) przez nieprawidłowe prowadzenie selektywnej zbiórki rozumie się udział zanieczyszczeń w masie odpadów segregowanych objętościowo więcej niż 15%. Po pierwszej stwierdzonej kontroli przedsiębiorstwo pisemnie informuje gminę o tych nieprawidłowościach, a gmina udziela pisemnego upomnienia właścicielowi nieruchomości o zaistniałym fakcie,
 - 2) jeżeli zaistniała sytuacja powtórzy się, wówczas przedsiębiorstwo odbierające odpady, ponownie przekazuje informację dla gminy i kwalifikuje odpady jako (zmieszane) niesegregowane i gmina wszczyna postępowanie celem zmiany deklaracji dla właściciela nieruchomości i nalicza rzeczywistą opłatę za odbiór odpadów.

§11.

1. Nieczystości ciekłe ze zbiorników bezodpływowych powinny być wywożone z nieruchomości z częstotliwością gwarantującą, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika na powierzchnię ziemi i wód podziemnych:
 - 1) częstotliwość opróżniania osadów ściekowych ze zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z instrukcji eksploatacji,
 - 2) nieczystości ciekłe powinny być wywożone samochodami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków.

§12.

1. Przestrzegając zasady utrzymania czystości i porządku zabrania się szczególności:
 - 1) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe,
 - 2) wywożenie i wysypywanie odpadów w miejscach na ten cel nieprzeznaczonych (tworzenia dzikich wysypisk),
 - 3) zakopywanie odpadów,
 - 4) umieszczania w pojemnikach i workach do selektywnej zbiórki odpadów innych rodzajów odpadów,
 - 5) zakopywania różnego rodzaju odpadów,
 - 6) wykorzystywania nieczynnych studni do gromadzenia nieczystości ciekłych.

Rozdział 5

Wymagania wynikające z Wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§13.

Gmina jest zobowiązana do:

- 1) zmniejszenia ilości odpadów komunalnych,
- 2) zwiększenia ilości odzysku odpadów do ponownego przetworzenia ze strumienia odpadów komunalnych,

Rozdział 6
Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu
ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed
zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§14.

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych są zobowiązane do właściwej opieki nad tymi zwierzętami zapewniając ochronę przed zagrożeniem i uciążliwością dla innych ludzi.
2. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do sprzątania zanieczyszczeń wytworzonych przez zwierzęta na terenach użytku publicznego.
3. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest dozwolone pod warunkiem, że pies powinien być prowadzony na smyczy a rasy psów uznawane za agresywne w kagańcach.
4. Zakazuje się wyprowadzania zwierząt domowych na tereny sportowe i place zabaw.
5. Właściciel lub opiekun zwierząt domowych zobowiązany jest do szczepień ochronnych posiadanych zwierząt.
6. Zwolnienie ze smyczy i bez kagańca jest dozwolone jeżeli teren dokładnie jest ogrodzony i wykluczy dostęp dzieci i osób dorosłych do zwierzęcia domowego.

Rozdział 7
Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych
z produkcji rolniczej w tym także zakazu ich utrzymywania na
określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§15.

1. Hodowcy zwierząt gospodarskich zobowiązani są do przestrzegania następujących zapisów:
 - 1) usuwać i gromadzić odchody zwierzęce w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców innych nieruchomości,
 - 2) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń hodowlanych i gospodarskich dwa razy w roku,
 - 3) przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych,
 - 4) padłe zwierzęta należy niezwłocznie przekazać firmie wykonującej takie usługi w zakresie zbierania transportu i unieszkodliwiania odpadów pochodzenia zwierzęcego,
 - 5) właściciel pszczoł w ulach zobowiązany jest do ustawienia uli w odległości 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania dla właścicieli nieruchomości sąsiednich,
 - 6) zabrania się wypuszczania drobiu i inwentarza drobnego poza ogrodzony teren hodowli,
2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich po spełnieniu następujących warunków:
 - 1) teren hodowli powinien być ogrodzony,
 - 2) budynki inwentarskie i gospodarcze spełniają odrębne przepisy budowlane i o utrzymaniu zwierząt gospodarskich.

Rozdział 8
Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji
i terenów jej przeprowadzania

§16.

1. Nieruchomości i obiekty budowlane na nich zlokalizowane, które należą do osób prawnych, urzędów, podmiotów leczniczych, szkół i placówek kulturalno - oświatowych, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, organów administracyjnych - są objęte obowiązkową deratyzacją.

2. Deratyzację na terenach nieruchomości i w pomieszczeniach, w których prowadzona jest hodowla zwierząt należy przeprowadzić dwa razy w roku tj. od 1 – 30 kwietnia i od 1-30 października.
3. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości deratyzację należy przeprowadzić niezwłocznie.

Rozdział 9

Postanowienie końcowe

§17.

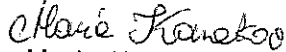
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kondratowice.

§18.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXVII/143/2012 Rady Gminy Kondratowice z dnia 7 grudnia 2012 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kondratowice oraz wszystkie Uchwały zmieniające do w/w Uchwały.

§19.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy w Kondratowicach

Maria Karakow